

कार्यालय मुख्य महाप्रबन्धक, निर्माण विंग

UN-80

उत्तराखण्ड पेयजल संसाधन विकास एवं निर्माण निगम

(उत्तराखण्ड सरकार का उपक्रम)

403/1 इन्दिरा नगर, देहरादून- 248001

e-mail : cgmirmnwing@yahoo.com, gmirmnwing@gmail.com



पत्रांक 4652

स्वा-24 विभाग

167 दिनांक 30-10-2023

ई-मेल द्वारा

सेवा में,

✓ रजिस्ट्रार,

भारतीय वास्तु कला परिषद,
इण्डिया हेवीटेड सेन्टर, कोर-6 ए,
प्रथम तल लोधी रोड़ नई दिल्ली।

विषय :- उत्तराखण्ड पेयजल निगम द्वारा रूद्रपुर स्थित मेडिकल कॉलेज एवं हॉस्पिटल के निर्माण में वास्तुविद् बदलने के संदर्भ में।

महोदय,

उपरोक्त विषयक आपके पत्रांक सीए/80/2023/एओए दिनांक 05.10.2023 द्वारा राजकीय मेडिकल कॉलेज रूद्रपुर के निर्माण में पूर्व नियोजित वास्तुविद् मै0 एनार्च कन्सल्टेन्ट प्रा0 लि0 की सेवायें कथित रूप से बिना उचित शुल्क भुगतान किये समाप्त किये जाने तथा किसी अन्य वास्तुविद् की सेवायें लिये जाने के संदर्भ में चाही गयी आख्या निम्नानुसार संलग्न कर प्रेषित है :-

1. उपरोक्त के संदर्भ में आपको अवगत कराना है कि राजकीय मेडिकल कॉलेज रूद्रपुर (ऊधमसिंह नगर) के निर्माण हेतु पूर्व से निर्धारित कार्यदायी संस्था 'इंजीनियरिंग प्रोजेक्ट इंडिया लिमिटेड' (EPIL) द्वारा उक्त निर्माण की आर्किटेक्चर, स्ट्रक्चर डिजाईन एवं प्राक्कलन गठन हेतु फर्म मै0 एनार्च कन्सल्टेन्ट्स (प्रा0लि0) नोएडा उ0प्र0 को अनुबन्धित किया गया था तथा वास्तुविद् सेवायें प्रदान करने के फलस्वरूप कार्यदायी संस्था द्वारा सम्बन्धित वास्तुविद् को तत्समय तक दी गयी सेवाओं हेतु शुल्क का भुगतान किया गया होगा।

2. उत्तराखण्ड शासन चिकित्सा स्वास्थ्य एवं चिकित्सा शिक्षा अनुभाग-05 के कार्यालय ज्ञाप संख्या-68452/XXVII (5)/2022(E-7804) देहरादून दिनांक 04.10.2022 द्वारा जनपद-ऊधमसिंह नगर, में राजकीय मेडिकल कॉलेज के निर्माण हेतु पूर्व नामित कार्यदायी संस्था 'इंजीनियरिंग प्रोजेक्ट इंडिया लिमिटेड' (EPIL) के स्थान पर 'उत्तराखण्ड पेयजल संसाधन विकास एवं निर्माण निगम' नामित करते हुये निर्देशित किया गया कि उक्त परियोजना के अन्तर्गत निर्माण कार्य हेतु पूर्व चयनित कार्यदायी संस्था (EPIL) द्वारा गठित एवं शासन द्वारा स्वीकृत/अनुमोदित प्राक्कलनों की दरों ड्राइंग डिजाईन के अनुसार कराये जायेंगे। एवं समस्त निर्माण कार्य, स्ट्रक्चर ड्राइंग को आई0आई0टी0/एन0आई0टी0 से टेस्ट एवं वैट कराकर शासनादेश संख्या 424/XXVIII(5)/2023-20(मे0का0)/2020 दिनांक 26.03.2021 में निहित शर्तों एवं प्रतिबन्धों के अधीन ही सम्पादित कराये जायेंगे।

3. शासन के उक्त शासनादेश में दिये गये निर्देशों के अनुपालन में कार्यालय परियोजना प्रबन्धक, निर्माण विभाग, उत्तराखण्ड पेयजल निगम, रूद्रपुर के पत्रांक 1532/मेडिकल कॉलेज रूद्रपुर/02 दिनांक 07.10.2022, 2629/मेडिकल कॉलेज रूद्रपुर/03 दिनांक 02.11.2022, 1959/ मेडिकल कॉलेज रूद्रपुर/17 दिनांक 30.12.2022 एवं 1588/ मेडिकल कॉलेज रूद्रपुर/66 दिनांक 01.08.2023 द्वारा महाप्रबन्धक (EPIL) से भी डिजाईन एवं ड्राइंग से सम्बन्धित अभिलेख उपलब्ध कराने हेतु अनुरोध किया गया था। साथ-साथ पूर्व नियोजित वास्तुविद् को किये गये भुगतान से सम्बन्धित अभिलेख भी उपलब्ध कराने हेतु अनुरोध किया गया था, लेकिन डिजाईन एवं ड्राइंग से सम्बन्धित अपूर्ण अभिलेख उपलब्ध कराये जाने के कारण अधूरे अभिलेख का उपयोग योजना निर्माण में कराया जाना संभव नहीं था।

Forwarded To Registrar
11/2023/453/64
08 NOV 2023
Official Correspondence


30/10

4. शासन के उक्त शासनादेश में दिये गये निर्देशों के अनुपालन में कार्यालय परियोजना प्रबन्धक, निर्माण इकाई, उत्तराखण्ड पेयजल निगम, रुद्रपुर के पत्रांक 892/मेडिकल कॉलेज रुद्रपुर/23 दिनांक 29.04.2023 एवं कार्यालय महाप्रबन्धक (कु0), निर्माण विंग, उत्तराखण्ड पेयजल निगम, हल्द्वानी के पत्रांक 1446/निविदा-अनुबन्ध/ऊधमसिंह नगर/146 दिनांक 11.05.2023 द्वारा मै0 एनार्च कन्सल्टेन्ट्स, प्रा0 लि0 से उक्त परियोजना से सम्बन्धित ड्राइंग एवं डिजाईन हेतु निम्न अभिलेख उपलब्ध कराने का अनुरोध किया गया था ताकि स्ट्रक्चरल ड्राइंग एवं डिजाईन को आई0आई0टी0/एन0आई0टी0 से टेस्ट एवं वैट कराया जा सके। :-

- (i) Design in STAAD file of project.
- (ii) Drawing in Auto CAD of the Project.
- (iii) Architectural drawing- 04 Set.
- (iv) Structural drawings – 04 Set.
- (v) Soil Testing report.
- (vi) Site plan – 02 Set.
- (vii) Estimate.

लेकिन मै0 एनार्च कन्सल्टेन्ट द्वारा चाही गयी अभिलेख विभाग को समयान्तर्गत उपलब्ध नहीं कराये गये। आपके संज्ञान में यह भी लाना है कि इनके द्वारा पूर्व नियोजित कार्यदायी संस्था को भी किसी भी प्रकार का सहयोग नहीं करने के कारण मौके पर किये गये निर्माण को तकनीकी दृष्टि से उचित नहीं होने के कारण आई0आई0टी0 रुड़की द्वारा ध्वस्त किये जाने संस्तुति की गयी।

5. उपरोक्तानुसार मै. एनार्च कन्सल्टेन्ट्स प्रा0लि0 द्वारा किये गये वास्तुविद्, स्ट्रक्चर, डिजाईन एवं ड्राइंग के कार्यों से सम्बन्धित समस्त अभिलेख उत्तराखण्ड पेयजल निगम को समय से उपलब्ध नहीं कराये जाने एवं उक्त डिजाईन ड्राइंग के आधार पर निर्माण किये गये अधूरे परियोजना को आई0आई0टी0 रुड़की द्वारा तकनीकी रूप से उचित नहीं पाये जाने के कारण निर्मित कार्य को ध्वस्त किया गया एवं शेष नये निर्माण कार्य हेतु मै पवन भट्ट एसोसिएट्स, बरेली की वास्तुविद् सेवायें लेकर पूर्ण किया जाना प्रस्तावित है। इस हेतु उन्हें शेष कार्यों के वास्तुविद् एवं अन्य कार्यों की सेवायें हेतु ही शुल्क दिया जाएगा। मै0 एनार्च कन्सल्टेन्ट एवं प्रा0 लि0 द्वारा पूर्व में किये गये वास्तुविद् कार्यों हेतु यदि कोई देनदारियां शेष होती है तो मै0 ई0पी0आई0एल0 से अपना शेष भुगतान (यदि कोई हो) प्राप्त करने तथा शुल्क सम्बन्धी अन्य बिन्दु निर्धारित करने हेतु उचित कार्यवाही करने के लिये स्वतन्त्र है। उल्लेखनीय है कि इस प्रकरण में इस कार्यालय द्वारा किसी भी तरह से, किसी स्तर पर वास्तुविद् अधिनियम 1972 अथवा अन्य किसी नियम/विनियम का उल्लंघन नहीं किया गया है।

भवदीय,

(एस0के0 बर्नवाल)
महाप्रबन्धक (गढ़0)

पृ0सं0 एवं दिनांक तदैव

प्रतिलिपि निम्नलिखित को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित।

1. मुख्य महाप्रबन्धक, निर्माण विंग, उत्तराखण्ड पेयजल निगम, देहरादून।
2. महाप्रबन्धक (कु0), निर्माण विंग, उत्तराखण्ड पेयजल निगम, हल्द्वानी।
3. मै0 मै0 एनार्च कन्सल्टेन्ट प्रा0 लि0, कन्सल्टिंग इंजीनियर्स प्लानर्स एण्ड आर्किटेक्ट, बी-66, सेक्टर-63, नोएडा (उत्तर प्रदेश)।
4. मै0 पवन भट्ट, पी-6/7, दीन दयाल पुरम, नियमर बी0बी0एल0 स्कूल, बरेली (उत्तर प्रदेश)।
5. महाप्रबन्धक, इंजीनियरिंग प्रोजेक्ट इंडिया लिमिटेड (EPIL), एन0आर0ओ0, कोर-3, स्कीप कॉम्प्लैक्स-7, लोधी रोड नई दिल्ली।

महाप्रबन्धक (गढ़0)



E-Mail ID: pmrudrapurush@gmail.com
उत्तराखण्ड पेयजल संसाधन विकास एवं निर्माण निगम

कार्यालय परियोजना प्रबन्धक, निर्माण इकाई उत्तराखण्ड पेयजल संसाधन विकास एवं निर्माण निगम

कलेक्ट्रेट परिसर (मन्डी विदेशालय के सामने), रुद्रपुर (ऊधमसिंह नगर), पिन- 243153

पत्रांक 1588
लोपा में

मेडिकल कॉलेज रुद्रपुर/ 66

दिनांक 01/08/2023

महाप्रबन्धक,
इन्जीनियरिंग प्रोजेक्ट्स इण्डिया लि० (ई०पी०आई०एल०),
एन०आर०ओ०, कोर-३, स्कोप कॉम्प्लेक्स-7,
लोधी रोड, नई दिल्ली।

विषय- राजकीय मेडिकल कॉलेज रुद्रपुर के अभिलेख हस्तान्तरण के सम्बन्ध में।

महोदय,

इस कार्यालय के पत्रांक 1532 / मेडिकल कॉलेज रुद्रपुर / 02 दिनांक 07.10.2022 जोकि परियोजना प्रबन्धक, इन्जीनियरिंग प्रोजेक्ट्स इण्डिया लि० (ई०पी०आई०एल०) रुद्रपुर, (ऊधमसिंह नगर) को प्रेषित एवं आपको पृष्ठांकित किया गया था, तदोपरान्त इस कार्यालय के पत्रांक 1629 / मेडिकल कॉलेज रुद्रपुर / 03 दिनांक 02.11.2022 जो कि आपको प्रेषित किया गया था, के सम्बन्ध में अवगत कराना है कि दिनांक 06.12.2022 को योजना हस्तान्तरण के समय में उपलब्ध कराये गये अभिलेखों में भी उपरोक्त पत्रांकों द्वारा वांछित अभिलेखों में से कई अभिलेख या तो छायाप्रति के रूप में अथवा अपूर्ण अभिलेख प्राप्त कराये गये हैं। महोदय पुनः इस कार्यालय के पत्रांक 1959 / मेडिकल कॉलेज रुद्रपुर / 17 दिनांक 30.12.2022 द्वारा वेटेट स्ट्रक्चरल ड्राइंग्स की मूल प्रति उपलब्ध कराने हेतु पत्र प्रेषित किया गया था, परन्तु उपरोक्त पत्रांकों के अनुसार वांछित अभिलेख अभी तक भी इस कार्यालय को प्राप्त नहीं होने के कारण निर्माण कार्यों से सम्बन्धित आवश्यक कार्यवाही किये जाने में काफी कठनाई का सामना करना पड़ रहा है।

अतः कृपया निम्नलिखित अभिलेख / ड्राइंग एवं डिजाइन बधाशीघ्र निम्न प्रारूप में इस कार्यालय को उपलब्ध कराने का कष्ट करें।

1. आगणन की साफ्ट कॉपी।
2. वेटेट स्ट्रक्चरल ड्राइंग मूल कॉपी (Original Copy)
3. विद्युत यांत्रिक से सम्बन्धित ड्राइंग एवं डिजाइन।
4. प्लंबिंग / सेनेटरी से सम्बन्धित ड्राइंग एवं डिजाइन।
5. एच०वी०सी० से सम्बन्धित ड्राइंग एवं डिजाइन।
6. Firefighting Plan.
7. Design in STAAD file of project. (Soft Copy)
8. Drawing in Auto CAD of the Project. (Soft Copy)


क्रमशः (2)

(2)

- 9- Architectural drawings. (Soft Copy)
- 10- Structural drawings. (Soft Copy)
- 11- Site Plan. (Soft Copy)
- 12- External Sewerage Plan.
- 13- External water supply Plan.
- 14- Drainage Plan.

साथ ही यह भी अवगत कराने का काम करें कि डी०पी०आई०एल० द्वारा उपरोक्त योजना हेतु अनुबन्धित ऑर्किटेक्ट को वर्तमान तक किन-किन मदों के अन्तर्गत कितना-कितना धनराशि का भुगतान किया जा चुका है, एव ऑर्किटेक्ट द्वारा उपलब्ध कराया गये समस्त ड्राइंग एवं डिजाईन, प्राक्कलन की साफ्ट कापी आदि इस कार्यालय को उपलब्ध कराने का कष्ट करें।


भवदीय


(ए०के० जोशी)
परियोजना प्रबन्धक

पू० सं० एवं दिनांक उक्तानुसार,

प्रतिलिपि निम्नलिखित को इस आशय के साथ प्रेषित कि अपने स्तर से भी आवश्यक कार्यवाही करने की कृपा करें।


1. निदेशक, चिकित्सा शिक्षा, उत्तराखण्ड, देहरादून।
2. प्राचार्य, राजकीय मेडिकल कॉलेज, रुद्रपुर (ऊधमसिंह नगर)।
3. मुख्य महाप्रबन्धक, निर्माण विंग, उत्तराखण्ड पेयजल निगम, देहरादून।
4. महाप्रबन्धक (गड०), निर्माण विंग, उत्तराखण्ड पेयजल निगम, देहरादून।
5. महाप्रबन्धक (कु०), निर्माण विंग, उत्तराखण्ड पेयजल निगम, हल्द्वानी।


परियोजना प्रबन्धक

(STAAD File & Auto CAD File) की स्ट्रक्चरल एवं सीपट कॉपी भौतिकीय निर्माण इकाई उत्तराखण्ड
पंचजल निगम उत्तराखण्ड को 04 दिनों के अन्दरगत उपलब्धता कायमता सुनिश्चित की तबत निर्माण कार्य
मलका) को अनुसार समयान्तर्गत पूर्ण कराये जा सके। सतहीय गडिकल लोडज लयतुन की ड्राईंग एवं
डिजाइन का कार्य MCI मानकों के अनुसार भी नहीं किया गया है।

अदि आपके द्वारा निर्माणाधीन भवनों की डिजाइन एवं ड्राईंग (STAAD File & Auto CAD
File) की स्ट्रक्चरल एवं सीपट कॉपी 04 दिवस अन्दरगत निर्माण-इकाई उत्तराखण्ड पंचजल निगम
उत्तराखण्ड को उपलब्ध नहीं कराई जाती है तो यह समझ लिया जायेगा काम कार्य करने के इच्छुक नहीं
है जिस हेतु अग्रोत्तर आवश्यक कार्यवाही कर दी जायेगी। इसके लिए आप पुनः नों स्वयं जिम्मेदार होंगे।

महर्षि


(कर्मि निर) महर्षि

पू० संख्या एवं दिनांक उपरोक्तानुसार -
प्रतिलिपि निम्नलिखित को सूचनार्थ:-

- 1- मुख्य महाप्रबन्धक, निर्माण विंग, उत्तराखण्ड पंचजल निगम, देहरादून
- 2- महाप्रबन्धक (मकबाल), निर्माण विंग, उत्तराखण्ड पंचजल निगम, देहरादून।
- 3- परियोजना निर्माण इकाई, उत्तराखण्ड पंचजल निगम, उत्तराखण्ड।


महाप्रबन्धक



G-26

E-Mail ID- pmrudrapurush@gmail.com
फ़ोन एवं दूरभाष नं०- 05944 250187

कार्यालय परियोजना प्रबन्धक, निर्माण इकाई
उत्तराखण्ड पेयजल संसाधन विकास एवं निर्माण निगम
कलैक्ट्रेट परिसर (गण्डी निदेशालय के सामने), रुद्रपुर (ऊधम सिंह नगर), पिन- 263153

पत्रांक 892 मैडिकल कॉलेज रुद्रपुर / 23 दि० 21/04/2023
सेवा में

✓ ENARCH CONSULTANTS PVT. LIMITED,
CONSULTING ENGINEERS,
PLANNER & ARCHITECTS,
B-66, SECTOR-63,
NOIDA-201401 (U.P.).

विषय :- राजकीय मेडिकल कॉलेज रुद्रपुर (ऊधम सिंह नगर) की स्थापना से संबंधित समस्त ड्राइंग, डिजाइन उपलब्ध कराने के सम्बन्ध में।

महोदय

उत्तराखण्ड शासन, चिकित्सा स्वारथ्य एवं चिकित्सा शिक्षा अनुभाग-05 के कार्यालय ज्ञाप संख्या 58452/XXVII (5) / 2022 (E-7804) देहरादून दिनांक 04.10.2022 द्वारा जनपद ऊधमसिंह नगर में राजकीय मेडिकल कॉलेज की स्थापना हेतु पूर्व नामित कार्यदायी संस्था "इन्जीनियरिंग प्रोजेक्ट इण्डिया लिमिटेड (EPIL) के स्थान पर" उत्तराखण्ड पेयजल संसाधन विकास एवं निर्माण निगम को कार्यदायी संस्था नामित किया गया है। उक्त कार्यालय ज्ञाप द्वारा निर्माण कार्य आरम्भ करने से पूर्व समस्त निर्माण कार्य की स्ट्रक्चरल ड्राइंग को आई0आई0टी0/ एन0आई0आई0टी0 से टेस्ट एवं वेट कराने हेतु निर्देशित किया गया है।

पूर्व कार्यदायी संस्था "इन्जीनियरिंग प्रोजेक्ट इण्डिया लिमिटेड (EPIL) द्वारा उपरोक्त निर्माण कार्य हेतु आपको आर्किटेक्ट, स्ट्रक्चर डिजाइन एवं प्राक्कलन गठन हेतु अनुबंधित किया गया था।

अतः शासन से प्राप्त निर्देशों के अनुपालनार्थ ड्राइंग एवं डिजाइन अपने हस्ताक्षर एवं आई0टी0 के साथ निम्न प्रकार इस कार्यालय को 05 दिन के अन्तर्गत उपलब्ध कराने का कष्ट करें, ताकि स्ट्रक्चरल ड्राइंग एवं डिजाइन को वेट कराया जा सके।

1. Design in STAAD file of project.
2. Drawing in Auto CAD of the Project
3. Architectural drawings- 04 Set.
4. Structural drawings - 04 Set
5. Soil Testing report.
6. Site plan - 02 Set.
7. Estimate.

संलग्नक- कार्यदायी संस्था नामित शासनादेश।

भवदीय

(ए0के0 जोशी)
परियोजना प्रबन्धक

पृष्ठ संख्या एवं दिनांक उपरोक्तानुसार।

प्रतिलिपि निम्नलिखित को सूचनाार्थ एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु प्रेषित।

1. मुख्य महाप्रबन्धक, निर्माण विंग, उत्तराखण्ड पेयजल निगम, देहरादून।
2. महाप्रबन्धक, निर्माण विंग, उत्तराखण्ड पेयजल निगम, हनुमानगढ़ी।

परियोजना प्रबन्धक

©
वास्तुकला परिषद्
Council of Architecture

वास्तुविद् अधिनियम, 1972 के अन्तर्गत भारत सरकार का एक स्वायत्त प्राविधिक निकाय
(An Autonomous Statutory Body of Govt. of India, under the Architects Act, 1972)

Ref. no. CA/80/2023/AOA / 37810 / 37812 / 37814
October 05, 2023

Er Anupam Ratan

General Manager (Garwal)
Construction Wing
Uttarakhand Peyjal Nigam
11, Mohini Rd, Dalanwala, Dehradun,
Uttarakhand -248001
Mobile No: 9411535862
Email ID: cgm-nirmanwing@yahoo.com

Subject: Change in Architect by Uttarakhand Peyjal Nigam for Construction of Medical College, Development & integrated of existing hospital building at Rudrapur for Directorate of Medical Education, Uttarakhand at Rudrapur Distt. Udham Singh Nagar Uttarakhand under Peyjal Nigam -reg.

Dear sir,

The Council has received letter from M/s ENARCH Consultants Pvt. Ltd. Ref. No. ECPL/226/UK.PEYJAL/RUDRAPUR /2023/474 dated 11.08.2023 on the above subject and informing that M/s. ENARCH was appointed as Architectural & Engineering Consultant for providing consultancy services for construction of government Medical College at Rudrapur under Engineering projects (india) limited (i.e Executive Agency) (hereinafter referred as EPIL).

Pertinent to the matter, it is informed the services of an Architect can be terminated by client following the due process as prescribed in the agreement entered into between Architect and client.

Further, a new Architect can be appointed after ensuring that the previous Architect has been paid his due fees as per the agreement.

The Uttarakhand Peyjal Nigam should not appoint a new Architect without proper settlement of fees and other related issues of the existing Architect.

The Architects are professionals and are required to follow the code of conduct and ethics as prescribed by the Council of Architecture in terms of Section 22 of the Architects Act, 1972. Accordingly, the Council has prescribed Architects (Professional conduct) Regulations, 1989.

As per Section 22(2) of the Architects Act, 1972 the code of conduct prescribed by the Council of Architecture by way of Regulations shall prevail over any other law enforce in India.

Contd...P/2



-2-

A line in reply of the action taken in the matter will be highly appreciated.

Thanking you,

Yours faithfully,

R. K. Oberoi
Registrar

Copy for information to:

- 1. Ms. Shilpi Gupta**
Director
(COA No. CA/97/21195)
M/s. Enarch Consultants (Pvt.) Limited
B-66, Sector-63, Noida-201309
Uttar Pradesh
Email ID: enarchjobs@gmail.com
enarchindia@rediffmail.com
- 2. Ar. Pawan Bhatt**
(CA/1999/25535)
P 6/7, Deen Dayal Puram, Near B.B.L. School,
Bareilly-243122, Uttar Pradesh
9837059454
Email ID: bhattpawan00@yahoo.co.in

